

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOSANCI**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**Nr. 448/ 13.01.2023**

**privind închirierea suprafeței de 66,50 ha, situată în intravilanul comunei, categoria de folosință pășune, aflată în proprietate privată a comunei Bosanci județul Suceava, prin atribuire directă/licitație publică cu strigare**

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- prevederile art. 16 alin ( 2) din Legea 32/2019 a zootehniei, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr.1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- Ordinul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr.544/2013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
- Ordinul nr.407/205/2013, ordin comun al MDRAP și MADR, pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;
- Ordinului 226/235/2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.1777-1823 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
- Prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de :

- referatul de aprobare prezentat de viceprimarul comunei Bosanci înregistrat sub nr. 310 din 11.01.2023;
- raportul compartimentului de specialitate, înregistrat sub nr. 443 din 13.01.2023;
- extrasele de carte funciară și de plan cadastral cu numerele CF 43915 și CF 44301, ale comunei cadastrale Bosanci;
- prevederile art. 3,6, 8, 9 și 10 din Hotărârea Consiliului local Bosanci cu nr. .... / .... privind închirierea pajiștilor prin atribuire directă/licitație publică cu strigare aflate în proprietate publică/privată a comunei Bosanci județul Suceava, prin care s-a aprobat documentația de atribuire – Anexa II, modelul de contract de închiriere – Anexa III și comisia de atribuire, evaluare și licitație, respectiv cea de soluționare a contestațiilor;

În temeiul prevederilor art. 139 alin (3) lit. g), art. 362 , alin. (1) și alin.(3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

## **Consiliul Local al comunei Bosanci, județul Suceava**

Adoptă prezenta hotărâre:

**Art. 1.** Se aprobă închirierea prin atribuire directă a suprafeței de 66,50 ha, categoria de folosință pășune situată în intravilanul comunei, proprietate privată a comunei Bosanci, aflată în administrarea Consiliului local al comunei Bosanci, județul Suceava, conform anexei I care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în cazul în care se depune o singură cerere pentru aceeași suprafață de pajiște.

**Art. 2.** Se aprobă închirierea prin licitație publică cu strigare a suprafeței de 66,50 ha, categoria de folosință pășune situată în intravilanul comunei, proprietate privată a comunei Bosanci, aflată în administrarea Consiliului local al comunei Bosanci, județul Suceava, conform anexei I care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în situația în care se depun două sau mai multe cereri pentru aceeași suprafață de pajiște.

**Art. 3.** Se aprobă documentația de atribuire, modelul de contract și componența comisiei de atribuire, evaluare și licitație aprobate prin Hotărârea Consiliului Local Bosanci ...../ .....

**Art. 4.** Se aprobă perioada de închiriere prin atribuire directă/licitație publică de 1 ani, cu posibilitatea de prelungire anuală prin acte adiționale la contractul de închiriere.

**Art. 5.** Se aprobă prețul de închiriere prin atribuire directă/prețul minim de pornire al licitației publice cu strigare de **250 lei/ha/an** la care se adaugă taxa pe teren, categoria de folosință pășune, în conformitate cu prevederile HCL de stabilire a taxelor și impozitelor în vigoare.

**Art. 6.** Se împuternicește viceprimarul comunei Bosanci pentru organizarea procedurii de închiriere și semnarea contractelor de închiriere.

**Art. 7.** Primarul comunei prin compartimentele de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**BOSANCI ,**

**Inițiatorul proiectului de hotărâre ,  
Viceprimar , Găitan Nistor**

**Avizează pentru legalitate ,  
Secretarul general al U.A.T. comuna Bosanci,  
Bivol Zamfir**